



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тридцять п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

02 травня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3525-35/VIII

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання громадянина Харченка Олега Івановича щодо внесення змін до договору оренди землі від 29 січня 2021 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речового права 24.03.2021 року, номер запису про інше речове право 41325494, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області та громадянином Харченком Олегом Івановичем, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. За взаємною згодою сторін внести зміни до Договору оренди землі від 29.01.2021 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речового права 24.03.2021 року, номер запису про інше речове право 41325494, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області та громадянином Харченком Олегом Івановичем (далі – Договір), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу, пункти 2.4, 4.1, 4.3 та реквізити Договору в наступній редакції:

«**Орендодавець: Слобожанська селищна рада**, в особі селищного голови КАМІНСЬКОГО Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар: громадянин Харченко Олег Іванович**, місцезнаходження фізичної особи: ***** з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене.»;

«2.4 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 24.04.2024 року становить 2829618,06 (два мільйона вісімсот двадцять дев'ять тисяч шістсот вісімнадцять грн., 06 коп.) гривень.»;

«4.1 Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що становить: 28296,18 (двадцять вісім тисяч двісті дев'яносто шість грн, 18 коп.) гривень на рік.»;

«4.3 Орендна плата сплачується Орендарем рівними частками за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом тридцяти календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця на р/р UA468999980334149815000004457, ОКПО казначейства 37988155, ГУК у Дніпропетровській

області/ТГ с-ще Слобожанське/18010900 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010900.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.»

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Слобожанська селищна рада
52005, Дніпропетровська область,
Дніпровський район, с-ще Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56-Б
ідентифікаційний номер: 04525024
ІВАН: UA048999980334139812000004457
ОКПО казначейства 37988155
ГУК у Дніпропетровській області/ТГ с-ще
Слобожанське/18010900 Казначейство
України (ЕАП). Код платежу 18010900

ОРЕНДАР:

Харченко Олег Іванович

3. Рекомендувати громадянину Харченко Олегові Івановичу після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою.
4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА